

T.C.
MEZİTLİ BELEDİYESİ
MECLİSİ

Sayı : 40

01/03/2021

Belediye Meclisimizin 01/02/2021 tarih ve 20 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA :

Plan ve Bütçe Komisyonu raporunda;

“Mezitli Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü tarafından 03/07/2005 tarih ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin birinci fıkrasının (a) ve (b) bentleri ile 18. maddesinin (m) bendi hükümlerine dayanarak hazırlanan Mezitli Belediyesi Sanat Çarşısı Kullanım Hakkı ve Kullanma Yönetmeliğinin amacı; vatandaşlarımızın boş zamanlarını değerlendirmek, alış veriş yapmak üzere ilçemize gelen vatandaşlarımızın; el yapımı her türlü hediyelik, dekoratif ve sanatsal ürünleri satın alabilecekleri, kullanım hakkı sahiplerinin de ekonomilerine destek vermek ve bu konudaki hobilerini geliştirmelerine yardımcı olmak, kendi yaptıkları ürünlerin satışını yapmalarına olanak sağlayacak olan sergi-satış alanlarının; kuruluşuna, işleyişine ve eşya satışına ilişkin usul ve esasları düzenlemektir.

Hazırlanan Mezitli Belediyesi Sanat Çarşısı Kullanım Hakkı ve Kullanma Yönetmeliği ile ilgili teklif Komisyonumuzca da uygun bulunmuş olup, teklifin İdareden geldiği şekliyle Belediye Meclisine sunulmasına oybirliği ile karar verildi.” denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (m) bendi gereğince, Mezitli Belediyesi Sanat Çarşısı Kullanım Hakkı ve Kullanma Yönetmeliği ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

MEZİTLİ BELEDİYESİ SANAT ÇARŞISI
KULLANIM HAKKI VE KULLANMA YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç

MADDE 1- (1) Boş zamanlarını değerlendirmek, alış veriş yapmak üzere İlçemize gelen vatandaşlarımızın; el yapımı her türlü hediyelik, dekoratif ve sanatsal ürünleri satın alabilecekleri, kullanım hakkı sahiplerinin de ekonomilerine destek vermek ve bu konudaki hobilerini geliştirmelerine yardımcı olmak amacıyla kendi yaptıkları ürünlerin satışını yapmalarına olanak sağlayacak olan sergi-satış alanlarının; kuruluşuna, işleyişine ve eşya satışına ilişkin usul ve esasları düzenlemek amacıyla hazırlanmıştır.

Kapsam

MADDE 2 - (1) Bu Yönetmelik hükümleri, Mezitli Belediyesinin yaptırmış olduğu konteynerlerin Sergi-Satış Alanı olarak kullanım hakkının verilmesi ve sonrasında uyulması gereken kuralları kapsamaktadır.

Dayanak

MADDE 3 - (1) Bu Yönetmelik, 03/07/2005 tarih ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin birinci fıkrasının (a) ve (b) bentleri ile 18. maddesinin (m) bendi hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 4 - (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

- a) Belediye: Mezitli Belediyesini,
 - b) Belediye Başkanı: Mezitli Belediye Başkanını,
 - c) Belediye Meclisi: Mezitli Belediye Meclisini,
 - ç) Müdürlük: Mezitli Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünü,
 - d) Komisyon: Mezitli Belediyesi Sanat Çarşısı Komisyonunu,
 - e) Zabıta: Mezitli Belediyesi Zabıtasını,
- ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Sanat Çarşısının Kullanımına İlişkin Usul ve Esaslar

MADDE 5 - (1) Sanat Çarşısına ilişkin usul ve esaslar şunlardır;

- a) Sanat Çarşısından kullanım hakkı talebinde bulunacak kişilerden, aynı adreste ikamet eden sadece bir kişiye kullanım hakkı verilir.
- b) Kullanım süresinin bitiminde ihbara gerek kalmaksızın sergi-satış alanlarındaki her türlü atık temizlenerek sağlam olarak Müdürlüğe teslim edilir.
- c) Sergi-satış alanlarının kullanım hakkı devredilemez, kullanım hakkı verilen kişi haricinde başkası tarafından kullanılamaz.
- ç) Sergi-satış alanı kullanım hakkı verildikten bir süre sonra kullanım hakkından vazgeçenlerin yerine; Komisyonca uygun görülen başvurular arasından eleme yapılarak, yeni sergi-satış alanı kullanıcısı/kullanıcıları belirlenecektir.
- d) Sergi-satış alanı kullanıcıları, Belediye Başkanlığınca belirlenen aylık işgaliye harcını ödeyecektir, 2 (iki) ay işgaliye harcının ödenmemesi halinde kullanım hakları Komisyon kararı ile iptal edilir.
- e) Sergi-satış alanı kullanıcıları, elektrik aboneliğini kendi üzerlerine alacaktır.
- f) Sergi-satış alanlarının açılış saati 10:00, kapanış saati 18:00'dir. Mazeret belirtilmeksizin yukarıda belirtilen saatler içerisinde sergi-satış alanı kapatılamaz. İsteyen kullanıcı faaliyetini en geç saat 22:00'ye kadar sürdürebilir. Açılış-kapanış saatleri mevsime uygun olarak Belediye tarafından belirlenir.
- g) Sergi-satış alanları haftanın altı günü açık olacaktır. Pazartesi günleri tatildir. Çalışma gün ve saatleri Belediye tarafından değiştirilebilir.
- ğ) Başvuru sahibi kendi ürettiği ürünlerin, tasarımların, eşyaların satışını yapacak olup, bunun dışında hazır veya işlenmiş gıda ürünlerinin satışını yapması yasaktır. Bu şartlara uygun olmayan veya hazır ürünlerin satıldığı sergi-satış alanlarının yapılacak denetimlerde tespit edilmesi halinde kullanım hakkı Komisyon kararı ile iptal edilir.
- h) Sergi-satış alanı kullanıcıları satışını yaptıkları ürünlerin, tasarımların, eşyaların fiyatlandırılmasında güncel ürün değerlerini dikkate alarak belirleyecek olup, yüksek fiyatla satış yapamazlar. Fiyat bilgisini ürün üzerinde etiketle belirtirler.
- ı) Sergi-satış alanı kullanıcıları, Belediye görevlilerince kendilerine gösterilen yer ve sınırlar içinde faaliyet göstermek zorunda olup, yer değişikliği yapamazlar ve kendilerine ayrılan alanın dışına taşamazlar. Sergi-satış alanı önünde en fazla bir adet masa ve iki adet sandalye bulundurulabilir.
- i) Sergi-satış alanı kullanıcıları buldukları alanın temizliğinden sorumlu olup, gün sonunda buldukları alanı temiz bırakırlar. Temizliği yapmayan kullanıcı hakkında 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 32. maddesi gereğince cezai işlem uygulanacaktır.
- j) Sergi-satış alanı kullanıcıları, Belediyece kendilerine yönelik düzenlenecek olan bilgilendirme ve eğitim toplantılarına katılmaları hususunda azami gayret göstereceklerdir.
- k) Sergi-satış alanı kullanıcıları kendilerine ait satış yapacakları yerde düzen, koşulların iyileştirilmesi ve bir örneğin sağlanması amacıyla Belediyece alınan kararlara uyar ve alınan kararları uygular.
- l) Sergi-satış alanlarında cam, kâğıt, bez vb. gibi malzemelerden üretilmiş ambalajların kullanılması teşvik edilecektir.
- m) Sergi-satış alanı önüne ve vatandaşın geçişi için düzenlenen ahşap platformları kapatacak şekilde mal ve ürün konulmayacaktır.

n) Sergi-satış alan kullanıcıları, faaliyeti esnasında hiçbir şekilde vatandaş ile tartışmaya girmeyecek, başkasının tezgâhına gelen müşteriye caydırıcı ve alışverişini engelleyici davranışlarda bulunmayacaklardır. Sergi-satış alanı kullanıcıları gerek kendi aralarında gerekse diğer kullanıcılarla ve belediye personeli ile uyum içerisinde olacak, huzur ve düzeni bozacak her türlü tavır, tutum ve davranıştan kaçınacaklardır. Bu tür davranış ve eylemlerde bulunan, huzur ve düzeni bozan davranışlar sergileyen kişi ve kişilerin tespiti halinde sergi-satış alan kullanım hakkı Komisyon tarafından iptal edilir.

o) Sergi-satış alanlarında yer değişikliği yapılamaz.

ö) Sergi-satış alanında sadece kullanıcısının/kullanıcılarının daha önceden Belediyeye bildirdiği isimler dışında hiç kimse bulundurulmayacak olup, bulunduran sergi-satış alan kullanıcıları hakkında 2 (iki) hafta uzaklaştırma cezası uygulanacaktır. Söz konusu fiilinin tekrarı halinde kullanım hakkı Komisyon tarafından iptal edilir.

p) Sergi-satış alanlarının uzun ve kısa kenarında uygulanacak cephe çalışmalarında kullanıcılar tasarım yapacak olup, Komisyonun uygunluk vermesi koşuluyla uygulamaya geçilecektir.

r) Sergi-satış alanında malzeme satışında kullanılacak olan raflar kullanıcı tarafından yaptırılır.

s) Sergi-satış alanlarının arka kısmı faaliyet konusu üretimle ilgili kullanılabilir.

ş) Mücbir sebeplerin geçerli olduğu, zaruri (hastalık ve cenaze gibi) durumlarda ve bayram günlerinde, Belediyeden izin alınması ve kimlik ile ikamet bilgilerini gösterir belgelerin ibraz edilmesi kaydıyla satış yerlerinde eleman bulundurulabilir. Satış yerlerinde bu gibi zorunlu durumlarda çalışan kişilerin, bu Yönetmelikte belirtilen maddelere aykırı iş ve işlemlerinden sergi-satış alanı kullanıcıları sorumludur.

t) Kurallara uymayan kişilere ait sergi-satış alanı kullanıcılarının kullanım hakkı, Komisyon kararıyla iptal edilir. Bu kararın ilgiliye tebliğinden itibaren 7 (yedi) gün içerisinde tahliye edilmediği takdirde Zabıta marifetliye tahliye edilir.

Başvuru

MADDE 6 - (1) Sanat Çarşısında sergi-satış alanı başvurusu için istenilecek belgeler şunlardır;

- a) Başvuru Dilekçesi
- b) Nüfus Cüzdan / Kimlik Kartı Fotokopisi
- c) İkametgâh Belgesi
- d) Adli Sicil Kaydı
- e) Engelli vatandaşlarımız için Engelli Kimlik Kartı
- f) Belediyeden Borcu Yoktur Yazısı.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Çeşitli ve Son Hükümler

Denetim

MADDE 7 - (1) Belediyeler, yetki alanlarıyla sınırlı olmak kaydıyla, Kanun ve bu Yönetmelik hükümleri ile Bakanlık düzenlemeleri çerçevesinde gerekli denetim ve uygulamaları yapmakla görevli ve yetkilidir.

Cezalar

MADDE 8 - (1) Sanat Çarşısının iş ve işleyişinden tespit edilen kabahat unsurlarında sergi-satış alanı kullanıcıları sorumlu olup, bu Yönetmelikte hükümlere uymayan kullanıcılar hakkında 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 32. maddesi uygulanır.

Yürürlük

MADDE 9- (1) Bu Yönetmelik, Belediye Meclisince kabul edilip, yayımlandığı tarihte yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 10- (1) Bu Yönetmelik hükümlerini Belediye Başkanı yürütür.